

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
БӨРЙӘН РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН  
СОВЕТЫ**

453580, Иске Собханғол ауылы, Ленин  
урамы, 61  
тел (34755) 3-62-00, факс 3-52-52



**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  
СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БУРЗЯНСКИЙ РАЙОН**

453580, с.Старосубхангулово,  
ул. Ленина, 61  
тел (34755) 3-62-00, факс 3-52-52

---

**ҚАРАР**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БУРЗЯНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН НА 2014 ГОД**

В целях эффективности распоряжения муниципальным имуществом муниципального района Бурзянский район, а также в соответствии с ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ (в ред. от 07.05.2009г. № 90-ФЗ), ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ (в ред. от 18.07.2009г. №181-ФЗ), ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» от 14.11.2002 года № 161-ФЗ (в ред. от 01.12.2007г. № 318-ФЗ), ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. № 135-ФЗ (в ред. от 18.07.2009г. № 181-ФЗ), Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального района Бурзянский район, Совет муниципального района Бурзянский район

**РЕШИЛ:**

1. Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан на 2014 год **утвердить** (прилагается).

2. Определить уполномоченным организатором способов приватизации Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Бурзянскому району (Абдульманов Х.Н.).

3. Исполнение решения обеспечить главе администрации (Ахмедьянову Д.А.) и Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Бурзянскому району (Абдульманову Х.Н.) (по согласованию).

4. Опубликовать настоящее решение Совета в районной газете «Тан» и разместить на официальном сайте муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан <http://burzyan.ru>.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам, предпринимательству, имуществу, торговли и иным видам услуг.

Председатель Совета

Т.Т.Киньябаев

с. Старосубхангулово

№ 3-15/156

«28» апреля 2014 года

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БУРЗЯНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2014 ГОД**

Параграф 1.

**ОСНОВНЫЕ  
НАПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ**

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан на 2014 год разработан в соответствии с ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ (в ред. от 18.07.2009г. №181-ФЗ), ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» от 14.11.2002 года № 161-ФЗ (в ред. от 01.12.2007г. № 318-ФЗ), ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. № 135-ФЗ (в ред. от 18.07.2009г. № 181-ФЗ), ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ (в ред. от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ).

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан на 2014 год как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом направлен на усиление плановости, открытости и контроля в этой сфере. Политика в области приватизации муниципального имущества в 2014 году будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении государственных и муниципальных функций;
- продолжение структурных преобразований в экономике;
- оптимизация структуры муниципальной собственности путем приватизации части муниципального сектора экономики;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан;
- развитие малого и среднего предпринимательства, инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района Бурзянский район.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и цене приватизации имущества на основании анализа конъюнктуры рынка и проведения независимой рыночной оценки имущества, предлагаемого к приватизации.

Предприятия по целесообразности их приватизации распределяются следующим образом:

- унитарные предприятия, обеспечивающие стабильное получение прибыли по результатам финансово-хозяйственной деятельности. Приватизация их нецелесообразна ввиду их успешного функционирования в форме унитарных предприятий' и получения от них стабильного дохода в бюджет муниципального образования;
- унитарные предприятия инвестиционно непривлекательные, преобразование которых в открытые акционерные общества со 100-процентной долей муниципального района в уставном капитале не приведет к продаже данного предприятия;
- унитарные предприятия, обеспечивающие деятельность органов местного самоуправления и муниципальных учреждений и не имеющие значительных финансовых результатов.

Параграф 2.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО,  
ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2014 г.

2.1. Перечень муниципального имущества, планируемых к приватизации путем преобразования унитарного предприятия в открытое акционерное общество (не имеется)

2.2. Перечень акций, планируемых к приватизации на специализированном аукционе (не имеется).

2.3. Перечень муниципального имущества, планируемых к приватизации на конкурсе (не имеется).

2.4. Перечень муниципального имущества, планируемых к приватизации путем продажи акций открытых акционерных обществ через организатора торговли на рынке ценных бумаг (не имеется).

2.5. Перечень муниципального имущества, планируемых к приватизации путем продажи на аукционе.

№ п/п	Собственник	Адрес	Общая площадь (кв.м.)
1	МО Бурзянский район РБ	Д.Бритяк, ул.Молодежная,д.1	Здание кухни- 25,6 кв.м., Земельный участок после межевания
2	МО Бурзянский район РБ	РБ,Бурзянский район,д.Набиево, ул.И.Рахматуллина,д.25	58,7- здание, 14,3- здание кухни, 2776 – земельный участок
3	МО Бурзянский район РБ	РБ,Бурзянский район,д.Новомунасипово, ул. М.Сагитова,д.37	166,7-здание, 1025 кв.м. – земельный участок
4	МО Бурзянский район РБ	Д.Иргизла, ул.В.Рылова,12	187,3-здание, Земельный участок –после межевания
5	МО Бурзянский район РБ	Д.Исламбаево, ул.Лесная,4	48,2-здание; 3575-земельный участок
6	МО Бурзянский район РБ	Д.Тимирово, ул.Салават Юлаев,105	50,9-здание, Земельный участок – 1899 кв.м.
7	МО Бурзянский район РБ	Д.Кургашлы, ул.Школьная,д.10	169,9 – здание; 2496-земельный участок
8	МО Бурзянский район РБ	Д.Новосубхангулово, ул.Центральная,д.27	70-здание, Земельный участок – 329 кв.м
9	МО Бурзянский район РБ	Д.Иргизла, ул. Якова Горшенина,15Б	32,6-здание

Решение о приватизации и об условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Бурзянский район, указанного в разделе 1, принимается Главой администрации

муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан по представлению уполномоченного организатора способов приватизации в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с настоящим Прогнозным планом (программой) приватизации.

2.6. Перечень муниципального имущества, планируемых к приватизации посредством публичного предложения (не имеется).

2.7. Перечень муниципального имущества, планируемых к приватизации без объявления цены (не имеется).

2.8. Перечень муниципального имущества, планируемых к приватизации путем внесения в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ (не имеется).

2.9. Перечень муниципального имущества, планируемых к приватизации путем продажи акций открытых акционерных обществ по результатам доверительного управления (не имеется).

### Параграф 3.

#### ОПЛАТА И РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

1. Денежными средствами, полученными от приватизации муниципального имущества, являются денежные средства, полученные от покупателей (приобретателей) в счет оплаты имущества, за вычетом расходов на организацию и проведение способов приватизации имущества, составляющих не более 1 (одного) % от суммы приватизации имущества.

2. Денежные средства, полученные от приватизации имущества подлежат перечислению в бюджет муниципального района Бурзянский район по нормативу, установленного решением представительного органа муниципального района.

3. При проведении и организации способов приватизации имущества, уполномоченный организатор способа приватизации вправе компенсировать затраты на организацию и проведение способа приватизации, в порядке и размере предусмотренного п. 1 настоящего параграфа, перечисляемых на специализированный лицевой счет уполномоченного организатора способов приватизации.

4. Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации имущества средств в бюджет муниципального района Бурзянский район (администрирование) осуществляет уполномоченный организатор способов приватизации (Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Бурзянскому району).

### Параграф 4.

#### ИНФОРМАЦИОННАЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год, а также решения об условиях приватизации муниципального имущества подлежат опубликованию (обнародованию) в установленном порядке в официальных средствах массовой информации и сайте [www.str-raion.ru](http://www.str-raion.ru).

2. Сообщения о продаже муниципального имущества на аукционе подлежат опубликованию в газете «Тан» и сети Интернет.

3. Сообщения о приватизации муниципального имущества подлежат опубликованию и размещению на сайте не менее чем за тридцать дней до дня приватизации указанного имущества.

4. Обязательному опубликованию в информационном сообщении о продаже муниципального имущества муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан подлежат следующие сведения:

наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

способ приватизации;

начальная цена;

форма подачи предложений о цене;

условия и сроки платежа;

порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок (предложений);

исчерпывающий перечень представляемых покупателями документов и требования к их оформлению;

срок заключения договора купли-продажи;

порядок ознакомления покупателей с иной информацией, в том числе с актом инвентаризации, условиями договора купли-продажи;

ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества;

иные сведения, а также сведения, перечень которых устанавливается органами местного самоуправления.

При продаже муниципального имущества на аукционе также указываются:

порядок определения победителей;

размер, срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов;

место и срок подведения итогов;

условия конкурса;

форма бланка заявки (при продаже акций).

6. Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество (далее - претендент), имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

7. Информация о результатах приватизации муниципального имущества подлежит опубликованию в газете «Тан» и сети Интернет в месячный срок со дня совершения указанных сделок.

Обязательному опубликованию подлежит информация о совершенных сделках приватизации муниципального имущества: наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества); цена сделки приватизации; имя (наименование) покупателя.

Председатель Совета  
муниципального района

Т.Т.Киньябаев